

Via Repubblica 10, centro di Olgiate Comasco, disponiamo di questa bellissima porzione di bifamiliare di recente costruzione, 2016 classe energetica A, in una zona residenziale e ben servita da tutti i servizi. Lo sviluppo dell'abitazione è su due livelli e dalla porta d'accesso con un ampio patio coperto si accede al grande soggiorno con cucina a vista. Dal locale disimpegno si accede alla camera da letto matrimoniale con cabina armadio, bagno e la seconda camera. Nel piano interrato tramite scala interna si accede ai locali interrati con una grande taverna con bagno, lavanderia e locale accessorio. L'immobile è dotato di una centrale termica con impianto di addolcitore acque, caldaia a condensazione a bassissimo consumo, un accumulo acqua sanitaria da 200 lt con produzione a pannelli solari. All'interno dell'impiantistica le due zone sono riscaldate con pannelli radianti sotto pavimento, raffrescamento nella zona a giorno, impianto di ventilazione meccanica controllata sia al piano superiore che al piano inferiore con recupero di calore, impianto di allarme perimetrale con doppio contatto e radar interni, videocitofono, serramenti in PVC con doppio vetro con persiane in alluminio, doppio cappotto interno ed esterno. A completamento dell'immobile giardino/pavimentazione su tre lati, e tre posti auto di cui due coperti.